**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД БОРОДИНО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОРОДИНО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.09.2022 г. Бородино № 498

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ООО «Эко-Восток» по развитию систем водоснабжения и водоотведения города Бородино Красноярского края на период 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Устава города Бородино ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «Эко – Восток» по развитию систем водоснабжения и водоотведения г. Бородино Красноярского края на период 2023-2025 годы согласно приложению.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края (Ермаковой Т.В.) направить настоящее постановление в Общество с ограниченной ответственностью «Эко – Восток» в течение трех дней со дня его подписания для разработки инвестиционной программы на период 2023 - 2025 годы.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Бородино А.В. Первухина.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Бородинский вестник» и размещению на официальном сайте городского округа города Бородино Красноярского края.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Бородинский вестник».

Глава города Бородино А.Ф. Веретенников

Ермакова 45504

Приложение к постановлению администрации города Бородино от 27.09.2022 № 498

1. **Общие положения**

Настоящее техническое задание разработано в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», предусматривает задание на разработку инвестиционных программ о развитии систем водоснабжения, водоотведения города Бородино Красноярского края на 2023-2025 годы.

Инвестиционные программы ООО «Эко - Восток» о развитии систем водоснабжения, водоотведения города Бородино Красноярского края на 2023 - 2025 годы разрабатываются в рамках развития жилищно-коммунального хозяйства города Бородино Красноярского края на основании следующих документов:

* Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
* приказа Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
* исходных данных, имеющихся у разработчика инвестиционной программы;
* расчетных нагрузок по водоснабжению и водоотведению в районах жилой застройки.

Заказчик: Администрация города Бородино Красноярского края.

Разработчики технического задания: Администрация города Бородино Красноярского края.

Разработчик инвестиционных программ: ООО «Эко - Восток».

**2.Цели и задачи разработки и реализации инвестиционных программ.**

* 1. Основной целью программ является повышение надежности и качества водоснабжения и водоотведения за счет проектирования и строительства инженерно­-технических сетей и сооружений.
	2. Для решения поставленной цели в рамках данных программ основными задачами являются:

- обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям;

- повышение эффективности, устойчивости и сбалансированности функционирования системы коммунальной инфраструктуры;

- улучшение экологической ситуации;

- улучшение качества жилищно-коммунальных услуг;

- повышение надежности и развитие инженерно-технических сетей и сооружений

-разработка мероприятий, направленных на обеспечение объектов нового строительства коммунальными ресурсами;

-разработка механизма привлечения инвестиций для обеспечения потребностей ООО «Эко – Восток» в целях реализации инвестиционной программы;

- обоснование размеров тарифа на подключение, надбавки к тарифам на товары и услуги ООО «Эко-Восток», удовлетворяющего потребности организации в финансировании программных мероприятий.

1. **Основные требования к инвестиционным программам.**

3.1. В инвестиционной программе должны быть отражены показатели существующего состояния инженерных систем:

-надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами);

-сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры;

-доступность товаров и услуг для потребителей;

-эффективность деятельности

3.2. Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления городского округа, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение;

-наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц;

- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы. В случае если создание централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных их объектов, модернизация и (или) реконструкция централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения или таких объектов предусмотрены концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и сроки их достижения, предусмотренные утвержденной инвестиционной программой, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

- перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально­-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, реконструируемых и (или) модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

-график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

- источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-­экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации, в том числе:

собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем);

займы и кредиты;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов;

прочие источники;

предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы.

Инвестиционная программа должна быть разработана в целях обеспечения ресурсами объектов капитального строительства.

Объекты строительства, не включенные в Техническое задание и, следовательно, в инвестиционную программу, подключаются к системам коммунальной инфраструктуры согласно действующему законодательству.

Дублирование мероприятий, указанных в инвестиционной программе, с мероприятиями в других планах и программах, имеющих собственное финансирование, не допускается.

Мероприятия, указанные в инвестиционной программе, должны быть выполнены в течение срока их реализации.

Размер надбавки к тарифу должен быть увязан с тарифом ООО «Эко – Восток» в рамках значения предельного размера тарифа, установленного для ООО «Эко – Восток».

 - Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с действующими нормативными правовыми актами. Включить в инвестиционную программу мероприятия согласно техническому заданию.

**4. Сроки разработки проекта инвестиционной программы**

Разработка проекта инвестиционной программы должна быть произведена в течение 10 дней после утверждения Технического задания.

**5. Требования к форме представления проекта**

**инвестиционной программы**

Проект инвестиционной программы необходимо разработать и представить для согласования в Администрация города Бородино Красноярского края в одном экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде.

**6. Сроки рассмотрения, согласования и утверждения проектов инвестиционных программ**

Администрация города Бородино Красноярского края обязана рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании регулируемую организацию в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование. Администрация города Бородино Красноярского края рассматривает проект инвестиционной программы на предмет ее соответствия техническому заданию в части мероприятий, реализуемых на территории города Бородино.

Администрация города Бородино Красноярского края в соответствии с частью 5 статьи 40 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416 -ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» вправе привлекать к рассмотрению инвестиционной программы в целях анализа ее обоснованности независимые организации.

Основания для отказа в согласовании проекта инвестиционной программы, установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

В случае отказа в согласовании проекта инвестиционной программы Администрация города Бородино Красноярского края обязана указать причину отказа.

**7.Контроль за выполнением инвестиционных программ.**

Порядок осуществления контроля за выполнением инвестиционных программ установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Ежегодно, не позднее чем через 45 дней после сдачи годовой бухгалтерской отчетности, регулируемые организации представляют в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и Администрацию города Бородино Красноярского края отчеты о выполнении инвестиционных программ за предыдущий год.

 Приложение 1

 к Техническому заданию

 Плановые и фактические значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

|  |  |
| --- | --- |
| Фактическое значение показателя надежности и бесперебойности систем водоотведения:- удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год:  | 2,62 ед./км  |
| Плановое значение показателя надежности и бесперебойности систем водоотведения:- удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год:  | 2,31 ед./км  |
| Фактические значения показателя надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоотведения:- доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения -доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой системы водоотведения -удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод  | 0,00%0,00%0,313 квт\*час/м30,266 квт\*час/м3 |
| Плановые значения показателя надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоотведения: |  |
| - доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения  | 0,00% |
| -доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой системы водоотведения  | 0,00% |
| -удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод -удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод  | 0,313 квт\*час/м30,266 квт\*час/м3 |
| Фактическое значение показателя надежности и бесперебойности систем водоснабжения:- количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений; | 0,13 ед./км  |
| Плановое значение показателя надежности и бесперебойности систем водоотведения:- количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений:  | 0,09 ед./км  |
| Фактические значения показателя надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоотведения:- доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды-доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды -удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть-удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | 15,00%15,00%0,504 квт\*час/м30,891 квт\*час/м3 |
| Доля (уровень) потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | 12,11% |
| Плановые значения показателя надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоотведения: |  |
| - доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды | 10,00% |
| -доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды  | 10,00% |
| Доля (уровень) потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть  | 10,04% |
| удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть-удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | 0,504 квт\*час/м30,891 квт\*час/м3 |

 Приложение 2

 к Техническому заданию

Перечень мероприятий по строительству, модернизации реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий

1. Мероприятия по повышению надежности систем водоотведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Плановые показатели надежности |
| 1 | Выполнение проектных работ. Приобретение и установка комплектной станции приема сточных вод Plana OS-BSL. Прокладка водопроводной сети для разбавления водопроводной водой стоков до концентрации 1000мг/л, длиной 175м с привязкой к сетям блочной станции с производительностью 0,05 тыс.м3/сут. Ограждение и благоустройство территории сливной станции. Проведение гидравлических испытаний, ввод в эксплуатацию | Достижение плановых значений показателей качества очистки бытовых стоков, надежности функционирования системы водоотведения |

1. Мероприятия по повышению надежности систем водоснабжения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Плановые показатели надежности |
| 1 | Прокладка водопроводной сети из п/э труб по ул. Тенистая, пер. Горный с высокой степенью износостойкости и длительным сроком эксплуатации Ду 100мм, L 1500м, с обеспечением пропускной способности0,0047 м3/с, устройство круглых колодцев, установка 3 водоразборных колонок и 3-х пожарных гидрантов | Достижение плановых значений показателей качества питьевой воды |